

新築分譲住宅  
New Construction Housing  
(全6棟 今回販売6棟)

東野II 1期  
Azumanoll

のどかな雰囲気の住宅街。駅周辺には商業施設が充実しており、買い物にも便利

相鉄本線「瀬谷」駅徒歩13分

販売価格 3,680万円(税込)

物件概要

所在地/横浜市瀬谷区東野10番3他  
交通/相鉄本線「瀬谷」駅徒歩13分  
土地権利/所有権 用途地域/第一種低層住居専用地域  
建ぺい率/40% 容積率/80%  
構造規模/木造2階建 都市計画/市街化区域  
完成/平成31年3月予定 引渡日/相談  
現況/建築中 設備/公営水道・下水道・都市ガス  
接道状況/西側幅員約5.3mに接道・北側幅員約6.3mに接道  
※本物件価格には、給排水・ガスの引込費用が含まれています。  
※本物件敷地内に電柱及び支線が入る場合がございます。  
※図面と現況が相違する場合は現況を優先します。  
※本書は業者様用に作成した図面です。お取扱いは十分ご注意ください。



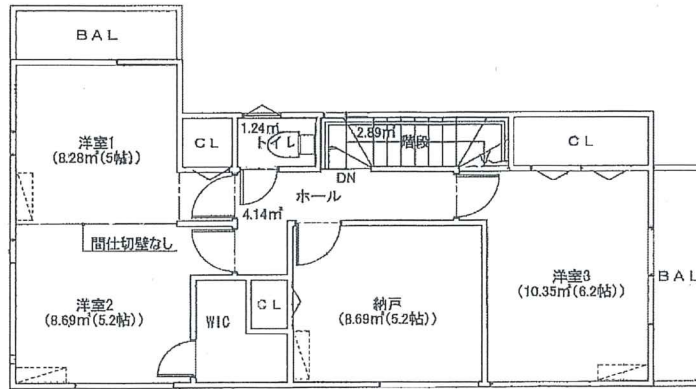
Life Information

- ファミリーマート.....約400m
  - 瀬谷市民の森.....約650m
  - マルエツ.....約1,100m
- School District  相沢小学校  東野中学校

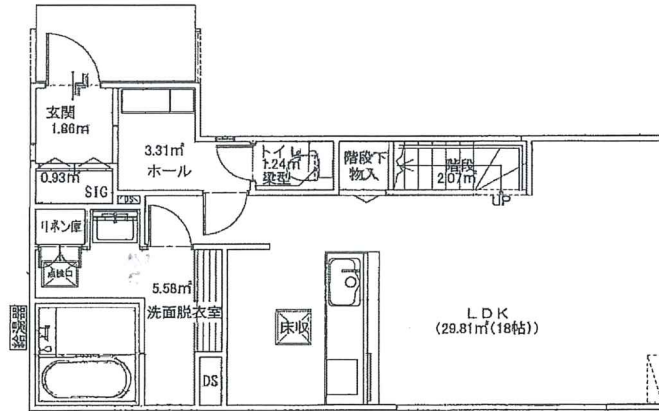
2号棟

土地面積125.30㎡/建物面積100.22㎡  
建築確認番号:第H30SBC-確02823Y号

2階



1階



〈区画図〉



Equipment

【フラット35】  
住宅金融支援機構  
フラット35S(A)利用可  
※詳細は担当までお問い合わせください。

住宅  
かし保険  
建物10年保証

地盤保証  
20年

安心の第三者機関  
設計図書から  
完了まで10回の  
検査を基本と  
しています。

設備仕様



株式会社 サンライズエステート

TEL 045(548)9726  
FAX 045(548)9728  
http://www.sunrise-estate.jp/

【広告掲載は一切不可とします】  
担当: 福嶋

※建物表示登記費用100,000円(税込)が必要になります  
※フラット35申請費用108,000円(税込)が必要です  
建売用地買取ります!!

- 取引態様 売主
- 手数料 3%(税込)
- 情報公開日 31.2.25

新築分譲住宅  
New Construction Housing  
(全6棟/今回販売6棟)

東野II 1期  
Azumanoll

相鉄本線「瀬谷」駅徒歩13分

販売価格

4,180万円(税込)

物件概要

所在地/横浜市瀬谷区東野10番3他  
交通/相鉄本線「瀬谷」駅徒歩13分  
土地権利/所有権  
用途地域/第一種低層住居専用地域  
建ぺい率/40%  
容積率/80%  
構造規模/木造2階建  
都市計画/市街化区域  
完成/平成31年3月予定  
引渡日/相談  
現況/建築中  
設備/公営水道・本下水・都市ガス  
接道状況/西側幅員約5.3mに接道・北側幅員約6.3mに接道  
※本物件価格には、給排水・ガスの引込費用が含まれています。  
※本物件敷地内に電柱及び支線が入る場合がございます。  
※図面と現況が相違する場合は現況を優先します。  
※本書は業者様用に作成した図面です。お取扱いには十分ご注意ください。



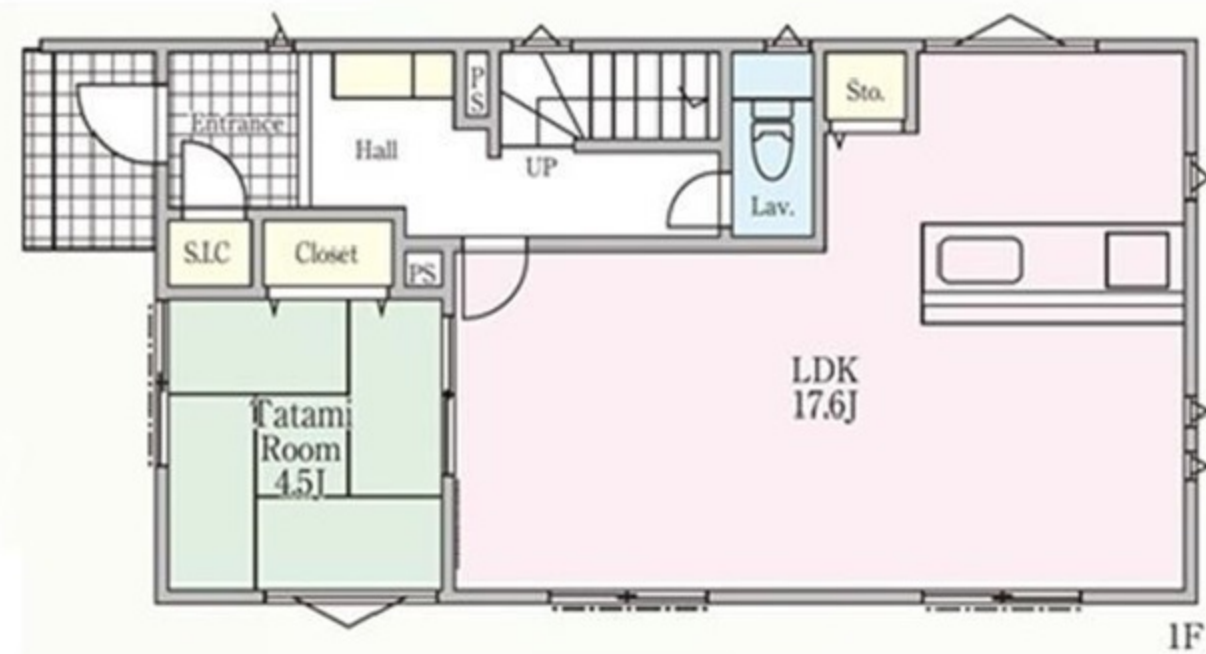
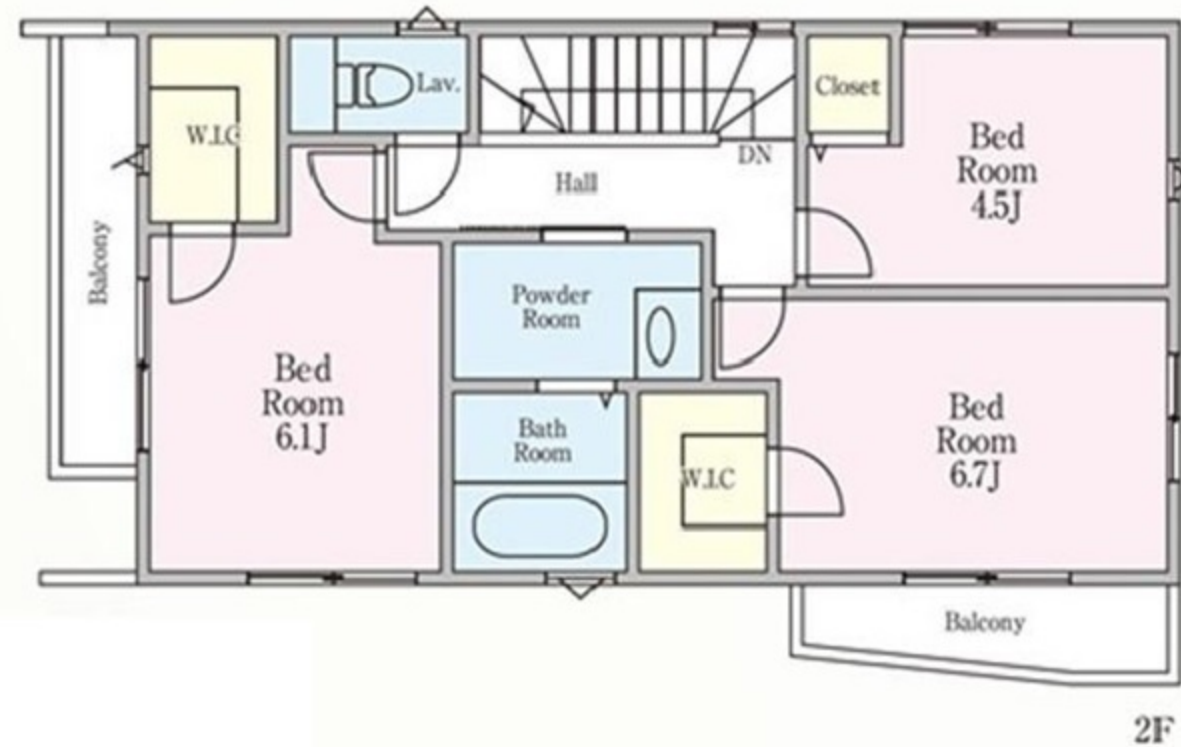
Life Information

- ファミリーマート.....約400m
  - 瀬谷市民の森.....約650m
  - マルエツ.....約1,100m
- School District  相沢小学校  東野中学校

のどかな雰囲気の住宅街。駅周辺には商業施設が充実しており、買い物にも便利。

7号棟  
土地面積 125.36㎡ | 建物面積 100.20㎡  
建築確認番号/第H30SBC-確01535Y号

販売価格  
4,180万円



Equipment

【フラット35】  
住宅金融支援機構  
フラット35S(A)利用可  
※詳細は担当までお問い合わせください。

住宅  
かし保険  
建物10年保証

地盤保証  
20年

安心の第3者機関  
設計図書から  
完了まで10回の  
検査を基本と  
しています。

設備  
仕様



株式会社 サンライズエステート

神奈川県知事免許(2)第27503号 (公社)神奈川県地建物取引業協会 (公社)全国宅地建物取引業保証協会  
☎045(548)9726  
FAX045(548)9728  
http://www.sunrise-estate.jp/  
〒220-0003 横浜市西区楠町9-7 TAKビル6階

【広告掲載は一切不可とします】  
担当: 福嶋

※建物表示登記費用100,000円(税込)が必要になります  
※フラット35申請費用108,000円(税込)が必要です  
建売用地買い取ります!!

取引態様 売主  
 手数料 3%(税込)  
 情報公開日 31.2.25